



## SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

# UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Tjörrod 7:111 med flera, i Strandbaden, Höganäs kommun. Förslaget har varit på samråd under perioden 5 februari - 26 februari 2024. Förslaget har därefter bearbetats och finns nu tillgängligt för granskning.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nya bostäder i form av friliggande villor samt avstyckning till villatomter. Syftet är också att pröva utformning och omfattning av bebyggelse. I syftet ingår även att bevara naturvärden inom berörda delar av fastigheten, skydda stenmur och biologiska värden längst med östra delen av fastigheten, samt säkerställa in- och utfart till planområdet.



Bild: planområdet, placering i kommunen.



Bild: Aktuellt planområde i tätorten.

Förslaget har stöd i kommunens översiktsplan gällande planeringsinriktning och intentioner.

## GRANSKNINGSTIDEN PÅGÅR 13 MAJ – 3 JUNI 2024

### HÄR FINNS GRANSKNINGSFÖRSLAGET

Granskningsförslaget finns under granskningstiden tillgängligt på Höganäs kommuns hemsida: [www.hoganas.se/dp](http://www.hoganas.se/dp) samt på Samhällsbyggnadsförvaltningen, Stationshuset, Järnvägsgatan 8 i Höganäs, vardagar under ordinarie kontorstid.





## SYNPUNKTER

Eventuella synpunkter ska lämnas in skriftligen under granskningstiden till Höganäs kommun, Planavdelningen, 263 82 Höganäs eller till [kommunen@hoganas.se](mailto:kommunen@hoganas.se).

Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

Vid lämnade synpunkter, vänligen uppge diarienummer **KS/2022/1250**.

