



## NÄRVARANDE

Beslutande ledamöter	Peter Schölander (M) (ordförande) Gustaf Wingårdh (M) (vice ordförande) Ulf Molin (C) Lennart Nilsson (S) Lars Linderot (M)
Ej tjänstgörande ersättare	Anders Ståhl (M) Ann-Britt Strufve (M) Barbara Struglics Bogs (KD)
Övriga närvarande	Besnik Nikq (planarkitekt) Gulistan Batak (plan- och bygglovschef) Jacob Derefeldt (kommunsekreterare) Jacob von Post (chef för samhällsbyggnadsförvaltningen) Kaisa Diurson (planarkitekt) Alva och Liam (PRAO-elever)
Sammanträdestid	kl 13:30-14:20
Paragrafer	§26

## JUSTERING

Utsedd att justera Gustaf Wingårdh (M)

## UNDERSKRIFTER

Sekreterare .....  
Jacob Derefeldt

Ordförande .....  
Peter Schölander (M)

Justerande .....  
Gustaf Wingårdh (M)

Protokollet justerat den 2022-05-02

Tillkännagivandet av justeringen har den 2022-05-03  
anslagits på kommunens anslagstavla

**SIGNATUR**



KS/2016/755

## § 26

### **DETALJPLAN FÖR BRUNNBY BRÄCKE 9:3 MED FLERA (GAMLA HANDELSTRÄDGÅRDEN), INFÖR SAMRÅD, HÖGANÄS KOMMUN**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Detaljplanens syfte är att skapa möjlighet till uppförande av ett nytt bostadsområde med blandad typologi av friliggande villor samt radhus och flerbostadshus.

Kommunstyrelsens beslutade den 5 april 2016 att samhällsbyggnadsförvaltningen plan- och bygglovsavdelning får i uppdrag att inleda planläggning för Brunnby-Bräcke 9:3 med flera.

Planprocessen föreslås genomföras med standard planförfarande.

#### **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningen, tjänsteskrivelse den 19 april 2022,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, plankarta Brunnby-Bräcke 9:3 m.fl. samråd, den 14 april 2022,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, planbeskrivning Brunnby-Bräcke 9:3 m.fl. samråd, den 14 april 2022,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, undersökning Brunnby-Bräcke 9:3 m.fl. samråd, den 14 april 2022.

#### **Ytterligare underlag i ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen, rapport Trafikutredning Strandbaden, den 17 mars 2022,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, PM Skyfallshantering Brunnby-Bräcke 9:3, den 14 april 2022,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, översiktlig miljöteknisk undersökning Brunnby-Bräcke den 8 juli 2016,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, naturvärdesinventering den 6 september 2017,  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, trivector PM2018.70 Ny väganslutning Brunnby-Bräcke 9.3 den 13 september 2018.

#### **Förslag till beslut**

Ulf Molin (C) och Gustaf Wingårdh (M) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

#### **Beslutsgång**

Ordförande Peter Schölander (M) ställer sitt eget förslag till beslut under proposition och finner att utskottet beslutar att bifalla förslaget.

#### **Beslut**

Planutskottet beslutar

att godkänna förslag till detaljplan, för Brunnby-Bräcke 9:3 med flera, i Nyhamnsläge, upprättat den 14 april 2022 inför samråd,

att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

#### **Beslutet ska skickas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

#### **Paragrafen är justerad**

Anslaget nedtages den 2022-05-27

**SIGNATUR**